

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

নগর পরিকল্পনাবিদদের দপ্তর

রাজউক ভবন, ঢাকা-১০০০

ক্রমিক নং-

রশিদ নং-

ভূমি ব্যবহার সংক্রান্ত তথ্যপত্র

প্রথম অংশ

(আবেদনকারী কর্তৃক পূরণকৃত ও (তিন) প্রস্থ দাখিলযোগ্য)

১। আবেদনকারীর নাম :

২। বর্তমান ঠিকানা :

৩। প্রস্তাবিত ভূমির বিবরণ :

ক) জমির পরিমাণ (শতাংশ) :

গ) মৌজা নং :

ঙ) ওয়ার্ড নং :

খ) সি. এস. দাগ নং-

ঘ) সিট নং :

চ) উপজেলা/থানা :

ছ) জেলা :

৪। প্লটের বিবরণ :

ক) প্লটের মালিকানা :

খ) মালিকানা সূত্র ও তারিখ : উত্তরাধিকারী/ক্রয়/হেবা  
দান/লীজ/অন্যান্য (উল্লেখ করুন) :

৫। প্রস্তাবিত নির্মাণকার্য/ইয়ারতের অবস্থান :

ক) প্লট সংলগ্ন সড়ক/গুলির নাম :

খ) প্লটের হোল্ডিং নম্বর :

গ) এলাকার নাম :

৬। প্রস্তাবিত প্লটের বর্তমান ভূমি/স্থাপনা ব্যবহার :

ক) আবাসিক

খ) বাণিজ্যিক

গ) শিল্প

ঘ) আবাসিক কাম-বাণিজ্যিক

ঙ) অন্যান্য (উল্লেখ করুন)

৭। প্রস্তাবিত ভূমির প্রকৃতি :

ক) ভিটি

খ) চালা

গ) নাল

ঘ) জলা

ঙ) অন্যান্য

৮। অবকাঠামো :

ক) প্লটের সম্মুখস্থ রাস্তার মালিকানা :

সরকারী

নিজস্ব

এজমালী

অন্যান্য

খ) রাস্তার ধরণ :

পাকা

আধা পাকা

রাস্তা

গ) রাস্তার প্রশস্ততা : ..... মিটার/ফুট

ঘ) প্লটে পানি/বিদ্যুৎ/গ্যাস/পয়ঃ/টেলিফোন সংযোগ আছে কি না ?

(১) পানি

হ্যাঁ

না

(২) বিদ্যুৎ

হ্যাঁ

না

(৩) গ্যাস

হ্যাঁ

না

(৪) টেলিফোন

হ্যাঁ

না

(৫) পয়ঃ সংযোগ

হ্যাঁ

না

৯। প্রস্তাবিত প্লট ও পাশ্বেবর্তী এলাকাসমূহে পানি নিকাশনের ব্যবস্থা :

আছে

নাই

- ক) নির্মাণ স্থল/স্থাপনা কিভাবে ব্যবহৃত হবে (ক্রমিক অনুযায়ী) :  
 খ) নির্মাণ স্থল/স্থাপনার তলা ও উচ্চতা : ..... তলা ..... মিটার/ফুট  
 গ) চতুঃপার্শ্বস্থ ভূমির ব্যবহার : উত্তরে ..... দক্ষিণে ..... পূর্বে ..... পশ্চিমে .....

ঘ) অন্যান্য বিবরণ (যদি থাকে) :

তারিখ

আবেদনকারীর স্বাক্ষর

### দ্বিতীয় অংশ

(নগর পরিকল্পনা শাখা পূরণীয়)

স্মারক নং রাজউক/নঃপঃ/

তারিখ ...

- ১। প্রস্তাবিত জমি কোন SPZ (Spatial/Strategic Planning Zone) এর আওতাভুক্ত :
- ২। প্রস্তাবিত জমি ও চতুঃপার্শ্বস্থ এলাকার ডিটেইলড এরিয়া প্লান/জোনাল প্লান আছে কিনা :  হ্যাঁ  না
- ৩। প্রস্তাবিত রাজউকের প্রকল্পাধীন বা ক্ষতিগ্রস্ত :  হ্যাঁ  না
- ৪। মহাপরিকল্পনায় নির্ধারিত ভূমি/স্থাপনা ব্যবহার :

- ক) ব্যবহার :  
 খ) শর্তযুক্ত ব্যবহার :  
 গ) মন্তব্য (যদি থাকে) :

বিশেষজ্ঞকারী/জরিপকারী

পরীক্ষাকারী

সহকারী নগর পরিকল্পনাবিদ

উপনগর পরিকল্পনাবিদ  
 রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা।

অনুলিপি অবগতির জন্য প্রেরণ/করা হলো :

অতিরিক্ত সচিব

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা।

### শর্তসমূহঃ

- ১। এ তথ্যপত্র, কোনক্রমেই প্রস্তাবিত জমির মালিকানা স্বত্ত্ব নির্ধারণ করে না।
- ২। আবেদনকারী যদি দাখিলকৃত সাইট প্লানে প্রস্তাবিত জমির সঠিক অবস্থান প্রদর্শন না করে থাকেন অথবা অন্য কোন প্রকার ভুল তথ্য প্রদান করে থাকেন তর্জন্য আবেদনকারী নিজেই দায়ী থাকবেন।
- ৩। আবেদন পত্রের সাথে আবেদনকারী দাখিলকৃত ও (তিন) কপি সাইট প্লান (মৌজা ন্যাপে অ্যান্ডোমেনিয়া সিস্টেম) ১৫ সেঃ মিঃ /২০ সেঃ মিঃ (৬" x ৮") দাখিল করতে হবে।

বাংলাদেশ ফরম নং-৫৪৬৩-এ, নতুন খতিয়ান (পরিবদ্ধ)

জিলা

থানা

মৌজা

জে এল নং

খতিয়ান নং	মালিকের নাম ও ঠিকানা	অংশ	দাগ নং	জমির শ্রেণী	দাগের মোট পরিমাণ		দাগের মধ্যে অত্র খতিয়ানের জমির পরিমাণ		রাজস্ব	মন্তব্য
					এঃ	শঃ	এঃ	শঃ		
ভলিয়মের সাথে	জিলাইয়া দেখিলাম	যাচাই করিয়া সঠিক পাওয়া গেল								
মহাফেজ-খান ঢাকা কালেক্টর	রেকর্ড কিপার স্টেলমেন্ট মহাফেজ খান ঢাকা কালেক্টর									
		রেকর্ড বিপার মহাফেজ খান ঢাকা কালেক্টর		সহকারী কমিশনার, ঢাকা পরিচিতি নং-					অধিকাল শকল হিসাবে প্রত্যায়িত স্বাস্থ্য আইন, ১৯৭২ এর ৭৬ ধারায় অর্পিত ক্ষমতা	

বাঃ সঃ মুঃ ১৩/১৪১০০৩৭ জে ৩০ রুফ কপি, ২০০২

জিলা		মৌজা		জে.এল.নং		খতিয়ান		
থানা		পরগনা		মৌ সাঃ নং		তোজি নং		
উপরের খত্ব		অত্র স্বত্ত্বের পের				মতব্য	দ্বারা মতে ও কোন তারিখ হইতে	
খতিয়ান নং মায় রচী	বিবরণ দখলকার সংক্ষিপ্ত	পরাম্পর	খাজনা সেস	শিক্ষা সেস		খাজনা	সেস	
অত্র স্বত্ত্বের বিবরণ ও দখলকার		অংশ	অত্র স্বত্ত্বের বিবরণ ও দখলকার		অংশ	অত্র স্বত্ত্বের শ্রেণী		
						সিদ্ধান্ত আদেশ প্রদানসহ		
৪১/৫০/৫৩ বা ৬৩ দ্বারা মতে নোটি বা পারবতন মার মোকদ্দমা/এবং সন								